

Eén set regels voor iedereen

Eén set regels voor iedereen in Horst aan de Maas. Logisch, maar geen praktijk. Zo gelden er drie bestemmingsplannen buitengebied sinds de fusie. Dat wordt er één.

HORST
DOOR ANGELA JANSSENS

Horstenaren, bewoners van Sevenum en inwoners van Meerlo. Ze wonen sinds de fusie van 2010 in dezelfde gemeente, maar het is (nog) niet zo dat voor iedereen dezelfde regels gelden.

„Dat is niet uit te leggen”, zegt wethouder Bob Vostermans van Horst aan de Maas. „Maar sinds de fusie moeten we werken met drie geldende bestemmingsplannen buitengebied: van het vroegere Horst aan de Maas, van de voormalige gemeente Sevenum en voor Meerlo ligt er een derde pakket.”

Dat kan voor ongewenste, eigenaar-

dige situaties zorgen. „Ondernemers die op het platteland van Sevenum willen bouwen, mogen hun gebouw bijvoorbeeld drie meter minder hoog maken dan een ondernemer die een stuk grond heeft dat voor 2010 bij Horst aan de Maas hoorde.”

Ook vreemd: in het ene deel van het huidige Horst aan de Maas kan zonder probleem een buitenbak voor paardrijden naast een woning gerealiseerd worden. Even verderop mag dat niet. Ander voorbeeld is de horeca in het buitengebied. Voor ondernemers die iets in deze sector van plan zijn, gelden op verschillende plekken verschillende regels. In december 2014 is het traject om hier een einde aan te maken gestart. De drie bestemmingsplannen bui-



Ook regels voor teeltondersteunende voorzieningen - van een hagelnet tot een tuinderskas - staan in het plan. ARCHIEFFOTO GÉ HIRDES

tengebied zijn inmiddels één. Deze maand moet de gemeenteraad een klap geven op deze ruwe schets die aangeeft wat op welke plek mag. En vooral ook wat niet mag.

Vostermans: „We hebben verschillende categorieën gemaakt om het

overzichtelijk te maken. „Teeltondersteunende voorzieningen’ -dat is alles wat de boer nodig heeft om te boeren- is er één. Denk dan aan regels voor hagelnetten voor de blauwe bessenteelt, of aan regels voor het plastic dat boeren over asperge-

bedden leggen. Maar het kan ook om een tuinderskas gaan. Voor deze voorzieningen is er niet altijd beleid. Of het beleid is achterhaald door nieuwe ontwikkelingen. Vaak leveren gemeenten maatwerk als een ondernemer met een aanvraag komt. Er is echter behoefte aan beleid, een raamwerk.”

Dat geldt ook voor vrijkomende agrarische bebouwing. Wat mag er met een bedrijfswoning gebeuren als de boer stopt? Vostermans: „Uitgangspunt is dat een andere invulling mag, mits het de bedrijvigheid in het gebied niet belemmert.”

Als het gaat om intensieve veehouderij is het nieuwe bestemmingsplan boven alles conserverend, stelt Vostermans. Alleen onder strikte voorwaarden zouden er nog mogelijkheden kunnen zijn. Er is geen ruimte voor een nieuw landbouw ontwikkelingsgebied (log).

Volgens Vostermans is er veel landelijk en provinciaal beleid in de maak voor intensieve veehouderij. Ook dat zal het platteland van Horst aan de Maas gaan beïnvloeden.

